



**SYNDICAT MIXTE POUR L'AMENAGEMENT
DU PARC FERROVIAIRE DEPARTEMENTAL DE LALUQUE**

**DECISION PORTANT APPROBATION DE LA PROPOSITION DE LA SATEL
relative à la réalisation du dossier d'autorisation environnementale (DAE) dans le
cadre du projet de parc industriel et logistique ferroviaire de Laluke**

**Le Président du Syndicat Mixte pour l'aménagement du parc ferroviaire départemental de
Laluke,**

VU l'article L. 5211-10 du code général des collectivités territoriales,

VU le code de la commande publique,

VU la délibération du Comité Syndical en date du 18 février 2022 donnant délégation au Président du
Syndicat Mixte en matière de marchés publics,

VU le mandat d'études attribué le 13 février 2017 à la Société d'aménagement des territoires et
d'équipement des Landes (SATEL) pour la réalisation d'un programme d'études préalables à
l'obtention des autorisations administratives nécessaires à la réalisation de la première phase du parc
industriel et logistique ferroviaire de Laluke, ensemble ses avenants,

VU la proposition de la SATEL en date du 30 janvier 2025,

DECIDE :

- d'approuver la proposition de marché de services présentée par la SATEL selon les caractéristiques
suivantes :
 - **Attributaire :** SARL REALYS ENVIRONNEMENT – 278 rue de la Calle – 40160 PARENTIS-
EN-BORN
 - **Nature des prestations confiées :** réalisation du dossier d'autorisation environnementale
(DAE) dans le cadre du projet de parc industriel et logistique ferroviaire de Laluke se
décomposant comme suit :
 - Rédaction du CERFA n° 15964*03
 - Rédaction de l'état initial avec l'analyse, rédaction et synthèse des enjeux relatifs
aux milieux physique et naturel, au patrimoine et au paysage, aux risques majeurs
et au milieu humain
 - Rédaction de l'étude d'impact et des mesures compensatoires
 - Préparation du dossier Loi sur l'Eau
 - Rédaction du dossier de dérogation « Espèces protégées »
 - Organisation de 2 réunions en présentiel et 1 réunion en visio
 - **Montant :** 27 910,00 € HT
- et d'autoriser la SATEL, mandataire du Syndicat Mixte, à signer ledit marché et à le notifier à son
titulaire.

Fait à Mont-de-Marsan, le

04 FEV. 2025

Le Président du Syndicat Mixte,

Paul CARRERE