

**SYNDICAT MIXTE
DES ZONES D'AMENAGEMENTS TOURISTIQUES
CONCERTES DE MOLIETS ET MAA**

N° 7

**Objet : Communication sur les décisions prises dans le cadre des délégations confiées au
Président du Syndicat mixte**

Le 20 mars 2023,

Le Comité Syndical dûment convoqué s'est réuni au Conseil départemental à Mont-de-Marsan, Salle Henri Lavielle, sous la présidence de M. Xavier FORTINON, Président du Syndicat Mixte.

Assistaient à cette réunion :

Représentant le Département des Landes

- M. Xavier FORTINON
- Mme Sylvie BERGEROO
- Mme Agathe BOURRETERE
- M. Cyril GAYSSOT

Représentant la commune de Moliets-et-Maâ

- M. François GUILLAMET
- M. Patrick LABORDE
- Mme Corinne VERDIER-SLAWINSKI

Avaient donné procuration :

- Mme Muriel LAGORCE à Mme Sylvie BERGEROO
- Mme Sandra TOLLIS à M. Cyril GAYSSOT

Etaient excusés :

- M. Olivier MARTINEZ
- Mme Eva BELIN

Etaient également présents :

- Pour la SATEL : M. Frédéric DASSIE, Directeur, et M. Fabrice BOUCHET, Chargé d'opérations
- Pour le Conseil départemental :
 - M. François RAMBEAU, M. Nicolas BRUNIER et Mme Cécile DUPOUY, Pôle « Syndicats Mixtes »

.../...

Le Comité Syndical,

VU l'article L. 5211-10 du code général des collectivités territoriales,

VU la délibération du 20 septembre 2021 du Comité Syndical donnant délégation au Président du Syndicat Mixte pour prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs modifications, lorsque les crédits correspondants sont inscrits au budget,

VU le rapport du Président,

Après en avoir délibéré,

A l'unanimité des membres présents ou dûment représentés,

D E C I D E :

- de prendre acte de la communication du Président relative aux décisions suivantes prises dans le cadre des délégations qui lui ont été confiées :
 - **Marché de travaux relativ à la mise en place d'un bloc autonome d'éclairage et de sécurité à une issue de secours supplémentaire au tennis couvert n° 1 du Golf de Moliets**, aux conditions suivantes :
 - **Attributaire** : SASU FAUCHE CUNY, Rue de la Cantère, ZA la Carrère, 40990 SAINT-VINCENT-DE-PAUL
 - **Caractéristiques principales** : Mise en place d'un bloc autonome d'éclairage et de sécurité (BAES) à l'issue de secours supplémentaire au tennis couvert n°1 du golf de Moliets
 - **Montant total** : 876.37 € HT
 - **Décision du Président en date du** 30 novembre 2022
 - **Marché de travaux relativ à réalisation de travaux de mise en place d'un dispositif de pompage pour lutter contre les inondations par remontée de nappe sur la ZAC de Moliets-et-Maâ**, aux conditions suivantes :
 - **Titulaire** : SAS SOC AGENCE AQUITAIN SUD, 2 route de Labordotte à ANGLET (64600)
 - **Nature des prestations confiées** : travaux relatifs à la mise en place d'un dispositif de pompage à utiliser en cas d'urgence impérieuse, pour lutter contre les inondations par remontée de nappe sur la ZAC de Moliets-et-Maâ
 - **Montant total** : 58 727.00 € HT
 - **Décision du Président en date du** 14 décembre 2022
 - **Marché de services relativ à réalisation d'une expertise en évaluation immobilière de l'ensemble des propriétés bâties et non bâties du Syndicat Mixte sises sur le territoire de la commune de Moliets-et-Maâ**, aux conditions suivantes :
 - **Titulaire** : Société GALTIER VALUATION située 92 Bis rue Edouard Vaillant à LEVALLOIS-PERET CEDEC (92309)
 - **Objet du marché** : réalisation d'une expertise en évaluation immobilière de l'ensemble des propriétés bâties et non bâties du Syndicat Mixte sises sur le territoire de la commune de Moliets-et-Maâ
 - **Montant total** : 4 200.00 € HT
 - **Décision du Président en date du** 23 décembre 2022

- **Marché de travaux de réfection de façade, mise en conformité et sécurité des différentes installations au Golf de Moliets-et-Maâ, aux conditions suivantes :**

- **Lot n°1 :**

- **Attributaire :** Entreprise TISON ET GAILLET
- **Nature des prestations confiées :** gros-œuvre
- **Prix :** 29 330.00 € HT

- **Lot n°2 :**

- **Attributaire :** Entreprise TISON ET GAILLET
- **Nature des prestations confiées :** charpente bois – terrasse bois
- **Prix :** 42 300.00 € HT

- **Lot n°3 :**

- **Attributaire :** Entreprise LAPEGUE JM HABITAT
- **Nature des prestations confiées :** Menuiserie extérieure aluminium
- **Prix :** 39 890.90 € HT

- **Lot n°4 :**

- **Attributaire :** Entreprise OUVRAGE METALLIQUE D'AQUITAINE
- **Nature des prestations confiées :** Serrurerie
- **Prix :** 10 853.00 € HT

- **Lot n°5 :**

- **Attributaire :** Entreprise MORLAES
- **Nature des prestations confiées :** Peinture
- **Prix :** 15 945,73 € HT

- **Lot n°7 :**

- **Attributaire :** Entreprise AI FRANCE
- **Nature des prestations confiées :** Désamiantage
- **Prix :** 16 000.00 € HT

- **Lot n°8 :**

- **Attributaire :** Entreprise MORLAES
- **Nature des prestations confiées :** Sol souple
- **Prix :** 12 187.00 € HT

- **Décision du Président en date du 23 décembre 2022**

- **Avenant au marché de services pour la réalisation d'une étude hydraulique dans le secteur de la ZAC de Moliets-et-Maâ, attribué à la SARL ENVOLIS dont le siège est situé 7 Allée des Cabanes à GUJAN-MESTRAS (33470), aux conditions suivantes :**

- Montant de la plus-value financière :

- Mission complémentaire de sécurisation des piézomètres 9, 10 et 12 : 1 400,00 €
- Mission complémentaire d'installation et d'équipement de 3 nouveaux piézomètres (11, 13 et 14) : 3 600,00 €

- **Décision du Président en date du 1^{er} Février 2023**

- **Marché de fournitures d'équipements de cuisine au restaurant du Club House du golf de Moliets**, aux conditions suivantes :
 - **Titulaire** : SAS ETABLISSEMENT LAPIQUE, 8 Rue du Broy de Haut, BP 21 à DAX CEDEX (40101)
 - **Nature et montant des prestations confiées** : fourniture et livraison des équipements de cuisine suivants au restaurant du Club House du golf de Moliets :
 - un meuble à pizzas, 3 portes aux dimensions suivantes 2020x600x850 avec un kit 4 roulettes 108 mm, 3 clayettes de 405x525 et 3 clayettes 405x460
 - une vitrine d'exposition (présentoir à ingrédients) en inox aux dimensions suivantes 1345x396x605 avec 4 pieds réglables et 5 bacs en inox
 - 2 meubles GN classe A, 3 portes aux dimensions suivantes 1795x700x850 d'une capacité de 399 litres chacun, avec 2 kits de 4 roulettes 108 mm, 2 kits tiroirs, 4 grilles fils inox 530x325 mm et 4 jeux de glissières inox
 - **Montant total HT** : 9 852,45 €
 - **Décision du Président en date du** 8 Février 2023

- **Marché de travaux pour la réalisation des travaux pour le remplacement des systèmes de chauffage et rafraîchissement de l'auditorium au Centre de séminaires du golf de Moliets**, aux conditions suivantes :
 - **Titulaire** : SAS BOBION ET JOANIN, ZI des Pontots à BAYONNE (64100)
 - **Objet du marché** : Réalisation des travaux pour le remplacement des systèmes de chauffage et rafraîchissement de l'auditorium au Centre de séminaires du golf de Moliets
 - **Montant** : 310 000.00 € HT
 - **Décision du Président en date du** 8 Février 2023

- **Marché de maîtrise d'œuvre pour des travaux de réaménagement du bar du restaurant du Club House du golf de Moliets**, aux conditions suivantes :
 - **Attributaire** : Groupement SAS IS ARCHITECTE (mandataire) - BETEL - GESTION COORDINATION INFORMATIQUE dont le siège du mandataire est situé 1245 Avenue de la résistance – 40990 SAINT PAUL LES DAX
 - **Missions confiées** : Missions de maîtrise d'œuvre pour des travaux de réaménagement du bar du restaurant du Club House
 - **Montant** : **Mission de base EDL-AVP-PRO-ACT-VIA-DET-AOR** : 7 800.00 € HT, soit 13 % du montant des travaux estimé à 60 000 € HT
 - **Décision du Président en date du** 1^{er} Mars 2023

.../...

- **Conclusion d'un avenant n°2 au marché de maîtrise d'œuvre pour des travaux de réfection de façade, mise en conformité et sécurité des différentes installations du golf de Moliets, aux conditions suivantes :**
 - **Attributaire :** Groupement SAS IS ARCHITECTE (mandataire) - BETEL - GESTION COORDINATION INFORMATIQUE dont le siège du mandataire est situé 1245 Avenue de la résistance - 40990 SAINT PAUL LES DAX
 - **Montant des honoraires pour la réalisation des travaux supplémentaires :**
 - o **Mission de base PRO-ACT-VISA-DET-AOR :** 15 660.00 € HT, soit 12 % du montant des travaux supplémentaires estimé à 130 500.00 € HT
 - **Décision du Président en date du 1^{er} Mars 2023**

- **Marché de services relatif à la conclusion d'un marché de coordination SPS dans le cadre des travaux de réaménagement du bar du restaurant du golf de Moliets, aux conditions suivantes :**
 - **Titulaire :** SAS BUREAU ALPES CONTROLES - Technopôle Domolandes - 50 Allée Cérès à Saint Geours de Maremne
 - **Objet du marché :** Réalisation d'une prestation de coordination SPS pour des travaux de réaménagement du bar du restaurant du golf de Moliets
 - **Montant :** 455.00 € HT
 - **Décision du Président en date du 6 Mars 2023**

- **Marché de travaux pour le remplacement des portes d'entrée du Club House du golf de Moliets, aux conditions suivantes :**
 - **Titulaire :** SASU YG TRADIS BOIS - 9 Rue d'Aquitaine - ZA Cramat à Soustons (40140)
 - **Nature et montant des prestations confiées :** réfection des portes d'entrée du Club House du Golf de Moliets
 - **Montant total HT :** 11 523.35.00 € HT
 - **Décision du Président en date du 6 Mars 2023**

- **Marché de services relatif à la conclusion d'un marché de contrôle technique dans le cadre des travaux de réaménagement du bar du restaurant du golf de Moliets, aux conditions suivantes :**
 - **Titulaire :** SAS APAVE - ZI Mi-Carrère - 145 Rue de la ferme du Conte à Mont de Marsan (40000)
 - **Objet du marché :** Réalisation d'une prestation de contrôle technique pour des travaux de réaménagement du bar du restaurant du golf de Moliets
 - **Montant :** 900.00 € HT
 - **Décision du Président en date du 6 Mars 2023**

.../...

- **Marché de travaux relatif à l'attribution du lot n°6 pour la réfection de façade, mise en conformité et sécurité des différentes installations au Golf de Moliets-et-Maâ, aux conditions suivantes :**
 - **Titulaire :** SASU FAUCHE CUNY – Rue de la Cantère – ZA La Carrère à Saint Vincent de Paul (40990)
 - **Nature des prestations confiées :** Electricité – chauffage électrique
 - **Prix :** 6 503.38.00 € HT
 - **Décision du Président en date du** 7 Mars 2023
- **Marché de services relatif à l'approbation d'un avenant au lot n°7 « Désamiantage » du marché de travaux de réfection de façade, mise en conformité et sécurité des différentes installations au Golf de Moliets et Maâ, aux conditions suivantes :**
 - **Titulaire :** SASU AI FRANCE
 - **Objet des prestations supplémentaires :** rédaction d'un avenant au plan de retrait, réalisation de travaux de découpes supplémentaires de poteaux et de parois murales et évacuation et traitement des déchets
 - **Montant de la plus-value financière :** 7 700.00 € HT
 - **Décision du Président en date du** 7 Mars 2023

Le Président du Syndicat Mixte,

X F. L

Xavier FORTINON