

**SYNDICAT MIXTE  
D'AMENAGEMENT  
DU GOLF DE MOLIETS-ET-MAA**



N° 8

**Objet : Communication sur les décisions prises dans le cadre des délégations confiées au  
Président du Syndicat Mixte**

Le 4 novembre 2024,

Le Comité Syndical dûment convoqué s'est réuni au Conseil départemental à Mont-de-Marsan, Salle Henri Lavielle, sous la présidence de M. Xavier FORTINON, Président du Syndicat Mixte.

Assistaient à cette réunion :

Représentant le Département des Landes

- M. Xavier FORTINON
- M. Cyril GAYSSOT
- Mme Eva BELIN

Représentant la Communauté de Communes Maremne Adour Côte-Sud

- M. Pierre FROUSTEY
- M. Francis BETBEDER

Représentant la commune de Moliets-et-Maâ

- M. François GUILLAMET
- M. Patrick LABORDE

Avaient donné procuration :

- Mme Sandra TOLLIS à M. Cyril GAYSSOT
- Mme Muriel LAGORCE à M. FORTINON

Étaient excusés :

- M. Olivier MARTINEZ
- Mme Stéphanie MORA DAUGAREIL
- M. Benoît DARETS
- M. Louis GALDOS

Etaient également présents :

- Mme Isabelle COLOMB, Payeuse départementale
- Pour la Communauté de Communes Maremne Adour Côte Sud : Mme Marianne DELOUBES, Directrice Education, Culture et Sports
- Mme Karine LAHARY-LAUDOUAR, Directrice générale déléguée de la SPL SOGEM
- Mme Aline MARCHAND, Maire de Moliets-et-Maâ
- Pour la SATEL : M. Frédéric DASSIE, Directeur et M. Fabrice BOUCHET, Chargé d'opérations
- Pour le Conseil départemental :
  - Mme Isabel MORENO, Directrice Générale Adjointe en charge de l'Attractivité
  - M. Nicolas BRUNIER, Mme Stéphanie LASSIS et Mme Cécile DUPOUY, Pôle « Syndicats Mixtes »

.../...



**Le Comité Syndical,**

VU l'article L. 5211-10 du code général des collectivités territoriales,

VU la délibération du 20 septembre 2021 du Comité Syndical donnant délégation au Président du Syndicat Mixte pour prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs modifications, lorsque les crédits correspondants sont inscrits au budget, ensemble la délibération

VU le rapport du Président,

Après en avoir délibéré,

A l'unanimité des membres présents ou dûment représentés,

**D E C I D E :**

- de prendre acte de la communication du Président relative aux décisions suivantes prises dans le cadre des délégations qui lui ont été confiées :
  - **Marché de services pour la réalisation d'une division parcellaire au golf de Moliets,** aux conditions suivantes :
    - **Titulaire :** SARL LE DEUN ET BONNET, 31 Rue Joseph de Laurens à Dax (40100)
    - **Objet du marché :** Réalisation d'une division parcellaire de la parcelle cadastrée section BE n°87 sise sur le territoire de la commune de Moliets-et-Maâ, au golf de Moliets, comprenant 4 phases telles que suit :
      - Phase 1 : réalisation d'une relevé et établissement d'un plan régulier à l'échelle 1/500, avec points pondérés, application d'un coefficient d'intervention suivi d'une numérisation de la planimétrie
      - Phase 2 : élaboration d'une esquisse de division parcellaire de la parcelle cadastrée section BE n°87
      - Phase 3 : réalisation d'un bornage de la division parcellaire
      - Phase 4 : réalisation d'un document de modification du parcellaire cadastral en vue de la création de deux parcelles, suivi de la publicité foncière afférente
    - **Montant total :** 1 153.50 € HT
    - **Décision du Président en date du 19 Juin 2024**
  - **Marché de fourniture de films solaires de protection pour le Club House du golf de Moliets-et-Maâ,** aux conditions suivantes :
    - **Titulaire :** SIGNA. J. – 29 Zone artisanale à SOUSTONS (40140)
    - **Objet du marché :** Fourniture de films solaires de protection comprenant la dépose du film micro-perforé existant, le nettoyage des surfaces, la fourniture et la pose de films solaires de protection (teinte couleur bleutée) sur 50 vitrages du Club House du golf de Moliets
    - **Montant total :** 1 735.00 € HT
    - **Décision du Président en date du 26 juin 2024**

.../...



- **Marché de fourniture de rideaux roulants métalliques** **Moliets-et-Maâ**, aux conditions suivantes :
  - **Titulaire** : SARL ABC SERRURERIE – 5 Rue des Artisans à SAINT-GEOURS-DE-MAREMNE (40230)
  - **Objet du marché** : Dépose et évacuation des 2 anciens rideaux roulants métalliques des ateliers du golf et fourniture et mise en place de 2 rideaux roulants métalliques galvanisés avec moteur tubulaire
  - **Montant total** : 7 156.66 € HT
  - **Décision du Président en date du 21 août 2024**
  
- **Marché de travaux de rénovation de la toiture du local TGBT du parking voiturettes du golf de Moliets-et-Maâ**, aux conditions suivantes :
  - **Titulaire** : SASU CONSTRUCTIONS ROBERT CASSAGNE – Avenue du Marensin à LEON (40550)
  - **Objet du marché** : démolition de la couverture existante du local TGBT du parking voiturettes du Golf de Moliets-et-Maâ et réfection de la toiture en couverture contre-plaquée revêtue de shingle verts
  - **Montant total** : 4 882.17 € HT
  - **Décision du Président en date du 21 août 2024**
  
- **Marché de fourniture de de nettoyeurs haute pression**, aux conditions suivantes :
  - **Titulaire** : SAS AD DOUMENGINE – ZI Le Forum à BAYONNE (64100)
  - **Objet du marché** :
    - Fourniture d'un nettoyeur haute pression HDS 12/18-4 S pour un montant de 4 490.00 € HT
    - Fourniture d'un nettoyeur haute pression HD 6/15 MX+ pour un montant de 1 025.00 € HT
  - **Montant total** : 5 515.00 € HT
  - **Décision du Président en date du 21 août 2024**
  
- **Marché de fourniture de films occultants pour les locaux de stockage du Club House du golf de Moliets-et-Maâ**, aux conditions suivantes :
  - **Titulaire** : SIGNA. J. – 29 Zone artisanale à SOUSTONS (40140)
  - **Objet du marché** : Fourniture de films occultants sur les vitrages des locaux de stockage, en façade Est, du Club House du Golf de Moliets
  - **Montant total** : 1 457.50 € (TVA non applicable)
  - **Décision du Président en date du 21 août 2024**



- **Marché de services portant missions d'assistance technique, juridique et financière pour le renouvellement de la délégation de service public relative à la gestion et l'exploitation des équipements sportifs et de loisirs du golf de Moliets-et-Maâ, aux conditions suivantes :**
  - **Titulaire :** SAS ESPELIA, 80 rue Taitbout à PARIS (75009)
  - **Objet du marché :** réalisation de missions d'assistance technique, juridique et financière pour le renouvellement de la délégation de service public relative à la gestion et l'exploitation des équipements sportifs et de loisirs du golf de Moliets-et-Maâ
  - **Montant :**
    - Analyse des candidatures et des offres de base avec leur variante obligatoire : **3 733,33 € HT/offerre (prix unitaire)**
    - Organisation de réunions de négociation, préparation des questions et traitement des réponses données pour une offre de base et sa variante obligatoire, remises par un même candidat : **4 350 € HT par offre (prix unitaire)**
    - Mise au point du contrat définitif et rédaction de l'avis d'attribution : **2 000 € HT (prix forfaitaire)**
    - Organisation d'une réunion supplémentaire sollicitée par le Syndicat Mixte, comprenant sa préparation et la rédaction de son compte-rendu : **1 200 € HT/réunion (prix unitaire)**
  - **Décision du Président en date du 20 septembre 2024**
- **Marché de services relative à l'alarme incendie du Centre de séminaires du golf de Moliets, aux conditions suivantes :**
  - **Titulaire :** SARL FEVAI'LEC – 35 Chemin d'Andras à MISSON (40290)
  - **Nature des prestations confiées :** Réalisation d'un asservissement DAX (F&P liaison entre la centrale incendie et les 2 DAC en câble CR1 2x1.5 y compris cheminements) ainsi que la fourniture et la mise en service du SST10 au Centre de séminaires et de congrès, étant précisé que la réception sera effectuée avec le coordinateur SSI afin de lever les observations du SDIS
  - **Montant total :** 7 795.60 € HT
  - **Décision du Président en date du 2 octobre 2024**
- **Marché de prestations de services relatives à l'alarme incendie du Centre de séminaires du golf de Moliets, aux conditions suivantes :**
  - **Titulaire :** SARL CAP INCENDIE – 7 Route Bessouat à SAINT-GEOURS-DE-MAREMNE (40230)
  - **Nature des prestations confiées :** Réalisation d'une mission d'accompagnement et d'assistance suite à la vérification périodique annuelle et la mise en conformité des asservissements désenfumages / SSI ainsi que la remise en fonction des systèmes de désenfumage au Centre de séminaires et de congrès
  - **Montant total :** 445.28 € HT
  - **Décision du Président en date du 2 octobre 2024**

.../...



- **Marché de prestations de services relative aux ateliers du golf de Mollets**, aux conditions suivantes :

- **Titulaire** : SARL FEVAI'LEC – 35 Chemin d'Andras à MISSON (40290)
- **Nature des prestations confiées** : Déplacement de boites de raccordement dont les câbles passent au dessus des pannes et de circuits ainsi qu'une remise en conformité du réseau aux ateliers du golf
- **Montant total** : 2 014.68 € HT
- **Décision du Président en date du 9 octobre 2024**

Le Président du Syndicat Mixte,

Xavier FORTINON

Xavier FORTINON